



Als erfolgreiches Immobiliendienstleistungsunternehmen mit Hauptsitz in **Graz** wollen wir unser Geschäftsfeld erweitern. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine/n Mitarbeiter/Mitarbeiterinnen für die Position:

Gewerberechtlicher Geschäftsführer Immobilienverwaltung (w/m)

Ihre Aufgaben:

Wirtschaftliche Betreuung von Gewerbe- und Wohnimmobilien in Ihrem Bereich als erste/r Ansprechpartner/in für Mieter und Eigentümer, Kundenbetreuung und Mitarbeit bei Mieter- und Eigentümerversammlungen, Übergabe und Rücknahme von Bestandsflächen, Erstellung der Betriebskostenabrechnung, Planung und Abwicklung von Instandhaltungsmaßnahmen, Abwicklung von Versicherungsschäden, Beauftragung und Überwachung von Professionisten und Optimierung der Bewirtschaftungsstrukturen und –kosten, Beschwerdemanagement, Vertretung der Hauseigentümer gegenüber Behörden

Ihr Profil:

Berechtigung zur Anmeldung des Gewerbes „Immobilienverwalter“ (Befähigungsprüfung), Expertenwissen WGG, WEG und MRG-Recht, sehr gute EDV Kenntnisse, eigenverantwortliche Arbeitsweise, hohe Dienstleistungsorientierung, starke ziel- und ergebnisorientierte Handlungsweise, soziale Kompetenz, Service- und Kundenorientierung

Unser Angebot:

Abwechslungsreiche Tätigkeit, vielfältiges Aufgabengebiet, große Entwicklungschancen, attraktives Einkommen, Coaching, Chance zur Selbstverwirklichung

Wir freuen uns auf eine erfolgsorientierte und selbständige Persönlichkeit die in einem Unternehmen tätig sein möchte in dem "Mitdenken" und "Mitgestalten" geschätzt wird!

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (mit Foto) an <mailto:office@hierzuhause.at>

Hier zuhause e.U.

Heinz Hier, MA

Tel. +43 316 351182 oder +43 664 2220929

office@hierzuhause.at

Web: www.hierzuhause.at